



elEconomista.es

VISITADAS:
[\[Editar favoritos\]](#)

No hay mal que por bien no venga: la Pyme podría beneficiarse de la desaceleración inmobiliaria y la crisis bursátil

Agencias | 15:30 - 13/09/2007

La crisis crediticia en los mercados internacionales, el enfriamiento del sector de la construcción y el inmobiliario, así como el estancamiento del mercado bursátil, producirá una traslación de fondos y recursos de inversión hacia la Pyme, según un estudio elaborado por VR Business Broker.

Según el informe, la crisis crediticia y bursátil **reactivará el mercado de la compra y venta de empresas**. "Las fuentes de inversión alternativas por la vía de fusiones o adquisiciones por capital español o intracomunitarias, venta de participaciones o la venta de empresas y negocios tomarán mayor auge", indicó el consejero delegado de VR Business Brokers España, José María Varas.

VR Business Brokers señala que, de un total de más de 3.100.000, **más del 8% de las empresas del país cesan su actividad cada año**, de las cuales el 34,2% pertenecen a la hostelería, el 30,5% al sector servicios, el 18,2% al sector comercio y el 17,1% son empresas industriales.

Reinversión en la Pyme

La mayoría de estas empresas **se han cerrado por ausencia de compradores o inversores**, quienes han apostado más por el ladrillo y han obtenido plusvalías por encima del 17% interanual, o por las inversiones especulativas bursátiles con retornos igualmente superiores al 15%, una tendencia que cambiará y hará que los inversores se centren en la compra y venta de empresas Pymes, según el estudio.

Así, Varas aventuró que "nuevos o viejos actores tales como capital riesgo, 'venture capital' o 'business angels' **centrarán su atención en las empresas Pymes** que ofrecen mejores retornos a sus inversiones".

"La crisis crediticia tendrá su impacto en las operaciones apalancadas del sector del capital riesgo, con una moderación a la baja en las valoraciones de empresas", añadió al respecto.



Ahora en portada de elEconomista.es

Bhavnani compra acciones de Bankinter mientras Sabadell desmiente contactos con el inversor indio

"Sabadell ni ha mantenido ni mantiene conversaciones con los principales accionistas de Bankinter", dijo el banco catalán a la CNMV. Las alarmas volvieron a saltar en el sector bancario al correrse el rumor de que el segundo accionista de Bankinter, Ramchand Bhavnani, estaba negociando la venta de su participación a Sabadell. Hoy mismo se ha conocido que el inversor indio ha elevado su presencia en Bankinter al 14,871%.

Vocento se dispara en bolsa ante los rumores de una posible opa de Castellanos

Vueling frena su plan de crecimiento y reduce su directiva para mejorar su rentabilidad

Santander espera mejorar un 15% su beneficio por acción en 2008 y 2009

El IPC se mantiene estable en el 2,2%, el mínimo anual

Fidelity Iberia supera a Bestinver Bolsa como mayor fondo de acciones españolas

Suscríbete al diario y llévate un navegador Airis T920A



Ahora, por informarte bien todo el año, te hacemos un regalo. Si te suscribes a [elEconomista](http://elEconomista.es), te obsequiamos con este magnífico navegador como bienvenida.
[Ver las ofertas](#)

Boletines

Recibe las noticias más importantes de [elEconomista](http://elEconomista.es) en tu correo electrónico. [¡Suscríbete aquí!](#)

- [+ vistos](#)
- [interesa](#)
- [no interesa](#)

Subidas en el más vistos:

- VOCENTO (+86 puestos) Sube del puesto 124 al puesto 38
- IBERIA (+15 puestos) Sube del puesto 31 al puesto 16
- BANKINTER (+15 puestos) Sube del puesto 27 al puesto 12
- ABENGOA (+59 puestos) Sube del puesto 88 al puesto 29
- SABADELL (+9 puestos) Sube del puesto 28 al puesto 19

© 2007 Ecoprensa S.A. - Todos los derechos reservados - [Nota Legal](#) - [Quiénes somos](#) - [Suscripciones](#) - [Publicidad](#) - [Newsletters](#) - [RSS](#) - [Archivo](#)